



FINIQUITO DEL CONTRATO No. POTFAM-29-026-2021.

En la ciudad de TLAXCALA, TLAX, siendo las **12:00** horas del día 09 de julio de 2021, se reunieron en las Oficinas de CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA ubicadas en LIRA Y ORTEGA NO. 42 COL. CENTRO DEL ESTADO DE TLAXCALA, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula VIGESIMA SEXTA del contrato POTFAM-29-026-2021, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: POTFAM-29-026-2021
 Fecha de formalización: 16 DE MARZO DE 2021
 Objeto del Contrato: REHABILITACIÓN GENERAL
 Monto original del contrato: \$1,028,564.15 (Un Millón Veinte y Ocho Mil Quinientos Sesenta y Cuatro PESOS 15/100 M.N.)
 Plazo de ejecución contractual: 77 (SETENTA Y SIETE DIAS NATURALES)
 Fecha de inicio según contrato: 22 DE MARZO DE 2021
 Fecha de terminación según contrato: 06 DE JUNIO DE 2021

**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**

II.- Modificaciones.

Convenio(s) CONVENIO MODIFICATORIO DE METAS SIN AFECTAR MONTO NI PLAZO DE EJECUCIÓN.
 Fecha de formalización del convenio: 06 DE JULIO DE 2021
 No. De convenio: POTFAM-29-026-2021
 Monto según convenio(s): \$ 190,797.61 (CIENTO NOVENTA MIL SETESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 61/100 M.N.)
 Porcentaje de modificación: 18.51 %
 Monto real ejercido (1): \$1,028,564.15 (Un Millón Veinte y Ocho Mil Quinientos Sesenta y Cuatro Pesos 15/100 M.N.)
 Monto pagado por ajuste de costos (2): \$ 0.00 (CERO PESOS)


SEP

 SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA


No. Contrato POTFAM-29-026-2021

Monto total ejercido (1+2): \$1,028,564.15 (Un Millón Veinte y Ocho Mil Quinientos Sesenta y Cuatro Pesos 15/100 M.N.)

Fecha de inicio real: 22 DE MARZO DE 2021

Ampliación o reducción de plazo:

Según convenio(s):

Plazo de ejecución modificado:

Fecha de terminación modificada:

Fecha de terminación real: 06 DE JULIO DE 2021

Plazo de ejecución real: 107 DÍAS NATURALES

OPERADO
**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por el INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
ESTIMACIÓN 1 (UNO FINIQUITO)	13 DE JULIO DE 2021	del	22 DE MARZO DE 2021	al	06 DE JULIO DE 2021	\$1,028,564.15	\$1,028,564.15
TOTAL						\$1,028,564.15	

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron


SEP

 SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

OPERADO
INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

No. Contrato POTFAM-29-026-2021

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo							
CLAVE	CONCEPTO	EDIF.	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	IMPORTE	Estimación en la que se pago
I.- SEGURIDAD ESTRUCTURAL Y CONDICIONES GENERALES DE FUNCIONAMIENTO							
	Edificio "K" CONSTRUCCION DE DESAYUNADOR 8x12 EN ESTRUCTURA REGIONAL						
+	CIMENTACIÓN						
CIM.105	Excavación de cepa por medios manuales, en material A o B, a cualquier profundidad y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo; mano de obra, herramienta, equipo, traspaleos, sobre excavación por herramienta y por el ángulo de talud, afine de taludes y fondo, apile de material, acarreo y carga con equipo mecánico, retiro del material fuera de la obra a tiro autorizado por las autoridades correspondientes, pago de las regalías para la recepción y disposición del material, el concepto será medido compacto y de acuerdo con la geometría del proyecto y limpieza de la zona de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	M3	\$421.61	0.06	25.30	EST- 1 FIN
				"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"			
CIM.085	Plantilla de concreto hecho en obra f'c= 100kg/cm2 de 6 cm. de espesor promedio, se deberá considerar para este trabajo: materiales, mano de obra, herramienta, equipo, cimbra de frontera, elevaciones, cargas, acarreo, regleado, nivelado, limpieza de la zona de trabajo, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de la zona de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	M2	\$137.07	0.14	\$19.19	EST-1 FIN
+	ALBAÑILERIA						
ALB.275	Cadena o cast. 14 x 35 cm., acabado común, concreto h. en o. f'c= 250 kg/cm2 armada con 4 varillas del no. 3 (3/8") y estribos del no. 2 (1/4") @ 20cm a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: materiales, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, cimbra, torzales, desmoldante, habilitado y armado de acero, cruces de varillas, cortes, desperdicios, colado, descimbrado, curado con membrana, cargas, acarreo y elevación de materiales, descargas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	ML	\$344.79	0.02	\$6.90	EST-1 FIN


SEP

 SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

No. Contrato POTFAM-29-026-2021

ALB.220	Cadena o cast. 12 x 15 cm, acabado aparente, concreto h. en o. f'c= 200 kg/cm2, armada con 4 varillas del no. 4 (1/2) y estribos del no. 3(3/8") @ 20cm a cualquier altura y grado de dificultad, se deberá considerar para este trabajo: materiales, mano de obra, herramienta y equipo, andamios, cimbra, torzales, desmoldante, habilitado y armado de acero, cruces de varillas, cortes, desperdicios, colado, descimbrado, curado con membrana, cargas, acarreo y elevación de materiales, descargas, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	ML	\$301.27	7.78	\$2,343.88	EST-1 FIN
ALB.065	Firme de concreto f'c=150 Kg./cm2 de 10 cm. de espesor, acabado pulido. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro, elevación, movimientos horizontales, volteador en los perímetros, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, cimbra de fronteras, nivelación, compactación, limpieza y humedecido del terreno, vaciado, extendido, regleado, compactación y curado del concreto con membrana, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	M2	\$ 255.47	49.10	\$12,543.58	EST-1 FIN
ALB.040	Aplanado en muros, acabado fino con mortero cemento-arena 1:5 a plomo y regla curado y dejar partir el repellado, acabado con flota o plana de madera hasta obtener textura uniforme, sin oquedades, rayones, protuberancias y aceptado por la supervisión. Se deberá de considerar para este trabajo: mano de obra, suministro, elevación, movimientos horizontales, cargas, descargas y acarreo del material hasta el lugar de su utilización, herramienta, limpieza y preparación de la superficie por aplanar (picado y/o humedecido dependiendo de la superficie), los emboquillados, los remates y aristas a regla, a nivel y a plomo (no se admiten desplomes mayores a 1:300), regleado, curado del aplanado, espesor promedio del aplanado 2.5 cm, acopio y retiro de desperdicios a tiro autorizado, andamios y limpieza de área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	M2	\$150.8	17.00	\$2,563.60	EST-1 FIN
+	ACABADOS						

OPERADO
**"ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES"**


SEP

 SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA

INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

No. Contrato POTFAM-29-026-2021

ACA.175	<p>Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado con asfalto modificado APP de 4.00 mm de espesor, reforzado internamente con una membrana de refuerzo de poliéster 180 gr/m², acabado aparente con gravilla a base de reolita pigmentada y esmaltada a fuego con resina silicón color terracota, flexibilidad a baja temperatura de -10°C y estabilidad a temperaturas elevadas mayores a 135°C, resistencia a la tensión longitudinal de 400 N y 300 N a la tensión transversal, resistencia al intemperismo acelerado de 3650 horas. Se debe considerar para este trabajo la preparación de la superficie, imprimación con un compuesto asfáltico de baja viscosidad sin diluir, resane de fisuras con cemento asfáltico libre de asbestos, aplicación de manto prefabricado adherido por termo fusión, refuerzo de puntos críticos con manto prefabricado tipo liso, detallado en bajadas pluviales, chaflanes, tuberías; el acabado de la superficie deberá ser homogénea sin presentar espejos de asfalto; se deberá considerar para este trabajo: materiales, elevación de materiales hasta el lugar de su utilización, traslapes mínimos de 10 cm, equipo y gas butano, mano de obra especializada, acarreo dentro y fuera de obra, limpieza del área de trabajo, acopio y retiro de escombros a tiro autorizado. Se deberá entregar una garantía por escrito de 10 años o superior por parte del fabricante en material y mano de obra. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	K	M2	\$303.51	442.38	\$ 134,266.75	EST-1 FIN
ACA.070	<p>Limpieza de piso de concreto, mosaico de pasta, cerámica, o similar con cepillo, agua y ácido clorhídrico, se deberá considerar para este trabajo; mano de obra, herramienta, equipo, acarreo, elevaciones, cargas, acopio y retiro de material producto de los trabajos a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	K	M2	\$15.98	67.48	\$1,078.33	EST-1 FIN
+	HERRERÍA Y CANCELERÍA						
036104-1	<p>PUERTAS CORREDIZAS DE TAMBOR CON TRIPLAY DE PINO DE 6 MM DE 0.88 M DE ALTO INCLUYE GUIAS, RIEL PARA PUERTA, JALADERAS, CARRETILLA P/PUERTA CORREDIZA, BARNIZ, TRABAJO TERMINADO</p>	K	ML	\$1554.84	6.35	\$9,873.23	EST-1 FIN
+	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS						
IHS.370	<p>Válvula de compuerta de 19 mm de diámetro, roscable o soldable, fabricada en bronce, para una presión de trabajo de 14kg/cm² (200lbs/pulg.2), cabeza roscada, vástago no ascendente y cuña sólida; se deberá considerar para este trabajo: mano de obra, herramienta, equipo, suministro de los materiales, cargas, acarreo, elevaciones, acopio y retiro de materiales producto de los desperdicios a tiro autorizado y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).</p>	K	PZA	\$259.43	1	\$259.43	EST-1 FIN

OPERADO

"ESTA OBRA FUE REALIZADA CON RECURSOS PÚBLICOS FEDERALES"



+ INSTALACIONES ELECTRICAS							
IE.015	Salida para contacto monofásico dúplex para aula didáctica, en tubería conduit existente, se deberá considerar para este trabajo: el retiro del cableado existente para sustituir por cable nuevo de acuerdo a su diseño de origen en cuanto al número de cables, calibres y circuitos, se deberá elaborar un levantamiento con los datos técnicos de los cambios y/o estado actual y documentarlo en un croquis que acompañará a la entrega-recepción de las acciones para evidenciar los trabajos de desmantelamiento de cable existente y reposición de nuevo, así mismo deberá considerarse, suministro de los materiales, cortes, desperdicios, cables diferentes calibres, apagador, alambre guía, sondeo de tuberías existentes, mano de obra, herramienta, considerando como salida el prorrateo de los materiales desde luminaria o contacto hasta tablero de distribución, pruebas de funcionalidad y limpieza del área de trabajo. (De acuerdo a los criterios técnicos para las acciones del Programa Escuelas Dignas).	K	SAL	\$500.17	3.00	\$1,500.51	EST-1 FIN
OPERADO							
SUBTOTAL						\$164,480.70	
IVA						\$26,316.91	
TOTAL						\$190,797.61	

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 4301-24269-5 Expedida por Aseguradora Insurgentes S.A. de C.V., Grupo Financiero Aserta.

para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.



Por su parte el Superintendente de Construcción, ING. ERICK ALEJANDRO MEJÍA REYES a nombre y representación de ING. LEVY MORA MAGDALENO, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a INSTITUTO TLAXCALTECA DE INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número POTFAM-29-026-2021 así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.




MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

INTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las 12:30 horas del día 09 de julio de 2021, en la Cd. de TLAXCALA, TLAX, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
 ARQ. JESUS CARRO RODRIGUEZ Residente de Obra	 ING. MARIA GUADALUPE RODRIGUEZ VÁSQUEZ Jefa de Departamento de Construcción

POR LA EMPRESA CONTRATISTA


ING. LEVY MORA MAGDALENO
Representante Legal

**“ESTA OBRA FUE REALIZADA
CON RECURSOS PÚBLICOS
FEDERALES”**

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. POTFAM-29-026-2021 de fecha 16 de marzo de 2021.